



Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc
Vinh Phuc Infrastructure Development JSC

Địa chỉ: Khu công nghiệp Khai Quang, phường Vĩnh Phúc, tỉnh Phú Thọ
Website: www.vpid.vn Email: idv@vpid.vn
Tel. (0211) 3 720 945 Fax: (0211) 3 845 944

Số: 1507.5/2025/NQ-HĐQT/IDV

Khai Quang, ngày 15 tháng 07 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Phát triển hạ tầng Vĩnh Phúc tháng 01/2023;
- Căn cứ Biên bản họp hội đồng quản trị số 1307/2025/BB-HĐQT/IDV ngày 13/07/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thông qua việc phê duyệt ký kết Hợp đồng mua bán nhà ở hình thành trong tương lai đối với lô LK02-44 tại Dự án Khu đô thị mới Bắc cầu Hàn (giai đoạn 1) tại Hải Dương với Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng 18.1 (Đại diện liên danh: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18), cụ thể:

- ❖ Tên tổ chức ký kết Hợp đồng: Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng 18.1 (Đại diện liên danh: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18);
- ❖ Mã số thuế: 0800001612;
- ❖ Địa chỉ: 471 - Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Nam, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội;
- ❖ Vị trí lô đất: Lô LK02-44;
- ❖ Đơn giá ký hợp đồng (đã bao gồm VAT): 1.790.300.000 đồng (*bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm chín mươi triệu, ba trăm nghìn đồng*)

Điều 2: Thông qua việc Ủy quyền cho Ông Phạm Trung Kiên – Tổng giám đốc Công ty chủ động thực hiện việc ký kết Hợp đồng mua bán nhà ở với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18; các giấy tờ khác liên quan (nếu có) theo các nội dung đã được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, Quy chế, Điều Lệ Công ty.

Điều 3: Điều khoản thi hành:

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Ông Phạm Trung Kiên, các thành viên Hội đồng quản trị, UBKT, Ban điều hành và các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.



Nơi nhận:

- Ông Phạm Trung Kiên;
- Các thành viên HĐQT;
- UBKT;
- Ban điều hành;
- Lưu VP HĐQT, HC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



HOANG ĐÌNH THẮNG

